

 Libertad y Orden	INFORME FINAL SUPERVISION PARA LIQUIDACION	 ICA Instituto Colombiano Agropecuario
---	---	--

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO					
Contrato Número:	GGC-140-2024		de	2024	
Tipo de contrato: Obra					
Objeto: "MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LA OFICINA LOCAL ICA EN EL MUNICIPIO DE GARAGOA - BOYACA".					
Supervisor:	VICTOR CAMILO CLAVIJO MORENO				
Contratista:	INDUSTRIAS INTELECTUALES RICOB S.A.S.				
Valor total del contrato:	\$ 25.845.199				
Plazo de ejecución:	01 mes				
Fecha inicio de ejecución:	28	de	Noviembre	de	2024
Fecha de terminación del contrato:	28	de	Enero	de	2025

2. INFORMACION FINANCIERA:					
CDP N°	Fecha	Valor	RP N°	Fecha	Valor
2824	16/07/2024	\$50.000.000	115524	19/11/2024	\$25.845.199

3. INFORMACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA:

ANEXO 0.

Tipo:	Bancaria:	Póliza de seguro:	X
Garante:	Seguros del estado S.A.S.		
Identificación de la garantía única:	21-44-101456330	Fecha de aprobación:	22/11/2024

AMPAROS	X	INICIO DE VIGENCIA	FIN DE VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
Buen manejo del anticipo.		Fecha	Fecha	\$
Cumplimiento.	X	18/11/2024	27/06/2025	\$ 5.169.039,80
Pago de salarios y prestaciones.	X	18/11/2024	27/12/2027	\$ 2.584.519,90
Calidad.	X	17/12/2024	17/12/2029	\$ 5.169.039,80
Responsabilidad Civil Extracontractual		Fecha	Fecha	\$
Otro:		Fecha	Fecha	\$

ANEXO 0.

Tipo:	Bancaria:	Póliza de seguro:	X
Garante:	Seguros del estado S.A.S.		
Identificación de la garantía única:	21-40-101243834	Fecha de aprobación:	22/11/2024

AMPAROS	X	INICIO DE VIGENCIA	FIN DE VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
Buen manejo del anticipo.		Fecha	Fecha	\$
Cumplimiento.		Fecha	Fecha	\$
Pago de salarios y prestaciones.		Fecha	Fecha	\$
Calidad.		Fecha	Fecha	\$
Responsabilidad Civil Extracontractual	X	18/11/2024	28/12/2024	\$ 260.000.000,00
Otro:		Fecha	Fecha	\$

Prórrogas					
Número y fecha de la modificación			Tiempo (días calendario)		
1	27/01/2025		2 días calendario		
Nueva fecha de terminación:			28	de	Enero de 2025

 Libertad y Orden	INFORME FINAL SUPERVISION PARA LIQUIDACION	 ICA Instituto Colombiano Agropecuario
---	---	--

Adiciones		CDP N°	RP N°	Fecha RP
Número y fecha de la modificación	Valor de la adición (\$)			
1 (adicione las casillas que requiera)				
Valor total final:		\$ Valor		

Suspensiones		
Fecha de suscripción		Periodo y Tiempo (días calendario)
1	26 de diciembre de 2024	(26 de diciembre de 2024 – hasta – 26 de enero de 2025)

Modificaciones		
	Cláusula N°	Breve descripción de la modificación
1	03. CLÁUSULA TERCERA – PLAZO Y EJECUCIÓN	Esta modificación ajusta la fecha límite del plazo de ejecución del contrato, estableciendo el 28 de enero de 2025 como la nueva fecha final para la realización de actividades en obra, considerando el acta de reinicio del 27 de enero de 2025.
2	05. CLÁUSULA QUINTA - VALOR	La Cláusula No. 5 del Contrato de Obra No. GGC-140-2024 fue modificada debido a la necesidad de abordar problemas de filtración en la cubierta, lo que llevó a la inclusión de un nuevo ítem para el suministro e instalación de cinta asfáltica impermeabilizante autoadhesiva. Adicionalmente, se propuso una ampliación del mueble de atención al usuario para mejorar la funcionalidad y el espacio. Estos cambios permitieron optimizar los recursos y balancear el presupuesto, ajustando los valores de los ítems existentes y añadiendo los no previstos sin incrementar el valor total del contrato
3	06. CLÁUSULA SEXTA: FORMA DE PAGO	La Cláusula No. 6, referente a la forma de pago, fue modificada para establecer un pago único del 100% del valor total del contrato, a realizarse tras la finalización del 100% de la obra y la presentación del Acta de Recibo definitivo final. Esta modificación se justifica por la brevedad del plazo de ejecución del contrato (un mes), lo que hace innecesarios los pagos parciales y busca optimizar los recursos financieros y trámites administrativos

Modificación de la garantía única:		
Amparo modificado:	Nuevo valor asegurado:	Fecha aprobación:
Cumplimiento	\$5.169.039,80	20/12/2024
Pago de salarios y prestaciones	\$2.584.519.90	20/12/2024
Calidad	\$5.169.039,80	20/12/2024
Responsabilidad Civil Extracontractual	\$ 260.000.000,00	20/12/2024
Cumplimiento	\$5.169.039,80	29/01/2025
Pago de salarios y prestaciones	\$2.584.519.90	29/01/2025
Calidad	\$5.169.039,80	29/01/2025
Responsabilidad Civil Extracontractual	\$ 260.000.000,00	29/01/2025
Cumplimiento	\$5.169.039,80	09/04/2025
Pago de salarios y prestaciones	\$2.584.519.90	09/04/2025
Calidad	\$5.169.039,80	09/04/2025
Cumplimiento	\$5.169.039,80	04/08/2025

 Libertad y Orden	INFORME FINAL SUPERVISION PARA LIQUIDACION	 Instituto Colombiano Agropecuario
---	---	--

Pago de salarios y prestaciones	\$2.584.519.90	04/08/2025
Calidad	\$5.169.039,80	04/08/2025
Cumplimiento	\$5.169.039,80	22/09/2025
Pago de salarios y prestaciones	\$2.584.519.90	22/09/2025
Calidad	\$5.169.039,80	22/09/2025

4. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO / ORDEN / CONVENIO:

En el contrato / orden / convenio se pactó anticipo: SI ☐ NO ☒

Anticipo contrato inicial % (1)	0.00%	Valor anticipo contrato inicial (5)	\$ -
Fecha de Desembolso del anticipo (2)	DD/MM/AAAA	Valor anticipo adiciones (6)	\$ -
No. Orden de pago desembolso anticipo (3)		Valor total anticipo (7)	\$ -
% Anticipo de adiciones (4)	0.00%	Saldo pendiente por amortizar (8)	\$ -

CONCEPTO	VALOR HONORARIOS	PORCENTAJE DE EJECUCION
Valor total inicial (9)	25,845,199.00	85.06%
Valor Adiciones (10)	0.00	
Valor Total (Σ Valor total inicial + Adiciones)	25,845,199.00	
Valor pagado (11)	21,983,038.43	
Valor en trámite (PERIODO ó N° FACTURA) (12)	0.00	
Nota débito + ND (13)	Numero 0.00	
Nota crédito - NC (14)	Numero 0.00	
Ajuste valor en trámite (Σ Valor en trámite + ND - NC)	0.00	
Valor total ejecutado (Σ Valor pagado + Valor en trámite ajustado)	21,983,038.43	
Saldo del contrato (Σ Valor Total del Contrato – Valor Total Ejecutado)	3,862,160.57	

Si el saldo es diferente de Cero (0) indique con X: Saldo por reintegrar: ☐ Saldo por liberar: ☒

JUSTIFICACIÓN: De acuerdo con el contrato de obra GGC-140-2024, específicamente en el numeral 42 relacionado con las obligaciones del Contratista, se informa que existe un saldo pendiente de \$203.586, correspondiente al monto destinado para imprevistos. Según lo estipulado en dicho numeral, el Contratista debía presentar ante la Interventoría los soportes y facturas que justificaran el uso de este valor, el cual hace parte de los costos asociados al AIU.

No obstante, dado que la obra ha sido ejecutada al 100% y no se ha recibido justificación ni evidencia del uso del recurso destinado a imprevistos, se procederá con la liberación del valor total de \$3.862.038, el cual se compone de \$203.586 correspondientes al saldo no ejecutado por imprevistos y \$3.658.452 asociados a ítems incluidos en el contrato cuya cantidad ejecutada fue igual a cero. En virtud de lo anterior, este valor será descontado en la última cuenta y se procederá con su liberación.

Un. Ejec.	17-02-00-015 ICA- SECCIONAL BOYACÁ	CD P	2824	Compromiso o Registro	115524	Valor a liberar	\$3,862,160.57
VALOR TOTAL A LIBERAR			\$3,862,160.57				

¿Solicita constituir reservas? (Marque con una X)	SI ()	NO (X)
Valor y justificación: (¿Por qué?)	\$	



INFORME FINAL SUPERVISION PARA LIQUIDACION



5. PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, ARL, PENSIONES Y/O APORTES PARAFISCALES:

El interventor/supervisor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de salud, pensiones, y cuando a ello haya lugar, ARL, aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas.	SI (x)	NO ()
Marque con una X		

Por concepto de aportes al sistema de seguridad social el contratista efectuó los siguientes pagos (copia de planillas y recibos de pago anexos):

Aportes al sistema de salud	\$
Aportes al sistema de pensiones	\$
Aportes a ARL	\$

6. ESTADO DEL AVANCE DE LA EJECUCIÓN:

Estado de avance de la ejecución a la fecha (%)	100 %
---	-------

Descripción de la ejecución actual del contrato:

Nº	Obligaciones Específicas del Contratista	Estado de avance de la obligación
1	Verificar si existen diferencias entre las cantidades de obra y especificaciones técnicas contenidas en el pliego de condiciones y las condiciones del sitio donde se llevarán a cabo los trabajos objetos del presente proceso, de lo cual deberá entregar un informe diagnóstico dentro en un término máximo de cinco (5) días hábiles, contados a partir de la suscripción del contrato y previa firma del acta de inicio. El informe deberá cumplir con los requisitos exigidos en el Anexo 1. Anexo Técnico	Porcentaje (%) de avance: 100 %
		Descripción del avance: Se verificaron las condiciones del sitio y se identificaron diferencias en algunas cantidades de obra frente al pliego, estas fueron reportadas en el informe diagnóstico entregado conforme al Anexo Técnico.
		Entrega producto Si___No__X
2	Consultar oportunamente y por escrito, cualquier cambio y/o modificación a que haya lugar en la ejecución de los trabajos LOS CUALES SERAN EJECUTADOS PREVIA REVISIÓN DEL Y VISTO BUENO DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO, en caso contrario esta actividad será asumida por cuenta y riesgo del contratista	Porcentaje (%) de avance: 100 %
		Descripción del avance: Durante la ejecución no se requirieron cambios en los trabajos, por lo tanto, no fue necesario solicitar modificaciones ni aprobación del supervisor del contrato.
		Entrega producto Si___No__X__
3	Presentar al supervisor del contrato dentro en un término máximo de cinco (5) días hábiles, contados a partir de la suscripción del contrato y previo a la suscripción del acta de inicio, el Análisis de Precios Unitarios (APU), en el cual se deberá discriminar como mínimo la cantidad y costo de materiales con su respectivo desperdicio, herramientas, equipos, mano de obra y transporte de materiales en general, requeridos para el desarrollo de cada una de las actividades que conforman el cuadro de presupuesto, los cuales deben cumplir con lo siguiente: i). Materiales y desperdicio: Los necesarios (especificar); ii). Herramientas y equipo: Los necesarios (especificar); iii). Mano de Obra: Cuadrilla o cuadrillas requeridas.	Porcentaje (%) de avance: 100 %
		Descripción del avance: Se realizó la elaboración y entrega al supervisor del contrato de los Análisis de Precios Unitarios (APU), incluyendo los cuadros complementarios requeridos, dentro del plazo establecido.
		Entrega producto Si_X_No_ Ubicación: https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Documents/DocumentDisplay/Detail?id=572180472&processCodeBuyer=&processCodeSupplier=&showDownloadDocument=False&inCommunity=True&asPopupView=true Documento: AVAL SUPERVISION - INICIO CONTRATO GGC-140.pdf



Libertad y Orden

INFORME FINAL SUPERVISION PARA LIQUIDACION



	Si el proponente omite uno o más insumos, equipo o herramienta en los análisis de precios unitarios, o no incluye los costos de movilización y transporte de materiales o equipo a utilizar, cuando así se requiera, estos costos deberán ser asumidos en obra y así cumplir con las especificaciones técnicas. Adicionalmente es necesario elaborar los siguientes cuadros complementarios: Cuadro de cuadrillas: El cuadro de cuadrillas se realizará según tipo (albañilería, carpintería en madera, pinturas, etc.), señalando su conformación (oficiales, ayudantes, etc.). Se indicará el valor del salario, éste y sus componentes deben ajustarse a lo establecido por la ley, el resultado deberá expresarse en jornal (la remuneración de un día de trabajo) y será trasladado a la casilla de mano de obra en los APU. Las cuadrillas tipo a utilizar deben estar de acuerdo con la actividad a desarrollar para cada actividad. Solo se aceptará una cuadrilla por especialidad en cada APU, es decir no pueden existir 2 o más cuadrillas iguales en un mismo APU, pero si es posible que un APU necesite el empleo de varias cuadrillas de distinto género. EL VALOR TOTAL DE CADA UNO DE LOS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU) DEBERÁ SER REDONDEADO A MÁXIMO DOS DECIMALES, ESTE VALOR DEBERÁ SER IGUAL AL PRESENTADO EN EL CUADRO DE PRESUPUESTO ADJUNTO A LA PROPUESTA.	
4	Presentar cronograma detallado de obra a realizar por capítulos, a partir de los planos, documentos técnicos, las condiciones del sitio, utilizando una aplicación software tipo Project o similar en un diagrama de barra, discriminando en semanas, con el plazo máximo de ejecución establecido por la entidad y dentro de los parámetros propuestos; deberá incluir: la secuencia y duración de cada una de las actividades, indicadas en el formato de cantidades de la propuesta económica, ruta crítica, programación de los trabajos que incluya todas las actividades (capítulos, subcapítulos y los ítems en su totalidad) y programa detallado de personal por actividades. El cronograma de obra se entregará al supervisor dentro en un término máximo de cinco (5) días hábiles, contados a partir de la suscripción del contrato previa suscripción del acta de inicio, para que posteriormente sea entregado y aprobado por parte de la supervisión	Porcentaje (%) de avance: 100 % Descripción del avance: Se elaboró el cronograma detallado de obra en diagrama de barras, conforme a los requerimientos técnicos y dentro del plazo establecido. Entrega producto Si <u> X </u> No <u> </u> Ubicación: https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Documents/DocumentDisplay/Detail?id=572180472&processCodeBuyer=&processCodeSupplier=&showDownloadDocument=False&inCommunity=True&asPopupView=true Documento: AVAL SUPERVISION - INICIO CONTRATO GGC-140.pdf
5	Presentar al supervisor del contrato el listado del personal que laborará en el proyecto, la cual deberá contener: Nombre, cedula de ciudadanía, cargo; también debe aportar las certificaciones de afiliación y de pago mes a mes de la seguridad social y durante el periodo del contrato (Pensión, EPS y ARL). Toda	Porcentaje (%) de avance: 100 % Descripción del avance: Se entregó al supervisor del contrato el listado del personal vinculado al proyecto, junto con las certificaciones de afiliación y pago de seguridad social exigidas.

 Libertad y Orden	INFORME FINAL SUPERVISION PARA LIQUIDACION		
	persona que labore dentro del proyecto debe estar vinculada a la empresa.	Entrega producto Si ☒ No ☐ Ubicación: https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Documents/DocumentDisplay/Detail?id=572180472&processCodeBuyer=&processCodeSupplier=&showDownloadDocument=False&inCommunity=True&asPopupView=true Documento: AVAL SUPERVISION - INICIO CONTRATO GGC-140.pdf	
6	Realizar, por su cuenta y riesgo, todos los ensayos de laboratorio, pruebas que la supervisión solicite para verificar la calidad de las obras, los materiales y demás elementos instalados en la misma, deberán hacerse en laboratorios certificados y aportarse el resultado de esas pruebas donde se identifique el cumplimiento de la calidad requerida (cuando aplique).	Porcentaje (%) de avance: 100 %	
		Descripción del avance:	
		Entrega producto Si ☐ No ☒ Ubicación:	
7	Aportar la certificación de acreditación de los laboratorios de ensayo o prueba a los cuales acuda el contratista de obra. La certificación deberá ser entregada en forma previa a que se realicen las pruebas y ensayos respectivos, al supervisor del contrato quien deberá aprobar su contenido y que haya sido expedida por un organismo acreditador (Para los casos en que aplique).	Porcentaje (%) de avance: 100 % 100 %	
		Descripción del avance: No se han requerido ensayos ni pruebas de laboratorio hasta el momento, por lo cual no ha sido necesario presentar certificación de acreditación de laboratorios.	
		Entrega producto Si ☐ No ☒	
8	Responder por la obtención de todo lo relacionado con las fuentes de materiales de construcción necesarias para la ejecución de la obra contratada y la obtención legal y oportuna de todos los materiales y suministros que se requieran para la construcción de la obra, manteniendo permanentemente una cantidad suficiente para no retrasar el avance de los trabajos.	Porcentaje (%) de avance: 100 %	
		Descripción del avance: Se gestionó oportunamente la adquisición de materiales de construcción, garantizando su legalidad y disponibilidad continua para evitar retrasos en la ejecución de la obra.	
		Entrega producto Si ☐ No ☒	
9	Realizar los cambios que sean necesarios cuando los materiales o trabajos realizados no cumplan con las especificaciones requeridas por el supervisor y/o las normas técnicas nacionales o internacionales que para el efecto tengan incidencia. Los costos en que se haya incurrido serán a cargo del contratista. Dicho cambio se realizará dentro de las veinticuatro (24) horas siguientes a la solicitud, previa aprobación de la supervisión.	Porcentaje (%) de avance: 100 %	
		Descripción del avance: A la fecha, los materiales y trabajos ejecutados cumplen con las especificaciones técnicas, por lo tanto, no ha sido necesario realizar cambios o correcciones.	
		Entrega producto Si ☐ No ☒	
10	Garantizar las normas de seguridad industrial para la ejecución del contrato en los siguientes aspectos: a) Elementos de seguridad industrial para obreros y todo el personal que interviene en cada una de las actividades, b) Manipulación de equipos, herramientas, combustibles y todos los elementos que se utilicen para cumplir el objeto contractual, c) Todo el contenido de seguridad industrial debe acogerse a las normas vigentes y d) Todo el personal deberá estar debidamente identificado con carnet y/o por chalecos o uniformes.	Porcentaje (%) de avance: 100 %	
		Descripción del avance: Se implementaron las medidas de seguridad industrial exigidas, incluyendo el uso de elementos de protección personal y la identificación del personal conforme a la normativa vigente.	
		Entrega producto Si ☐ No ☒	



INFORME FINAL SUPERVISION PARA LIQUIDACION



11	Implementar el Sistema de Gestión, Seguridad y Salud en el Trabajo (SG SST) elaborado por el contratista y aprobado por la supervisión.	Porcentaje (%) de avance: 100 %
		Descripción del avance: Se implementó el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) del contratista, con la debida aprobación de la supervisión.
		Entrega producto Si _____ No <u>X</u>
12	Retirar los materiales sobrantes y entregar las áreas intervenidas en perfecto estado y limpieza.	Porcentaje (%) de avance: 100 %
		Descripción del avance: Se retiraron los materiales sobrantes y se entregaron las áreas intervenidas en óptimas condiciones de limpieza y orden.
		Entrega producto Si _____ No <u>X</u>
13	Hacer la limpieza de las zonas aledañas a la obra de manera constante a fin de prevenir posibles daños o accidentes de las personas que transiten por allí.	Porcentaje (%) de avance: 100 %
		Descripción del avance: Se realizó limpieza continua en las zonas aledañas a la obra, garantizando condiciones seguras para los transeúntes.
		Entrega producto Si _____ No <u>X</u>
14	Disponer de todos los escombros, residuos y demás deshechos, que resulten de realizar las labores propias de la ejecución del contrato. La disposición se realizará en un botadero o escombrera, que expedirá la certificación del material desechado, que debe tener la licencia expedida por la entidad correspondiente. Para lo anterior el contratista presentará debidamente seleccionado el material de desecho a la supervisión, quien determinará si hay residuos a ser reutilizados o deben desecharse definitivamente.	Porcentaje (%) de avance: 100 %
		Descripción del avance: Se realizó la disposición adecuada de escombros y residuos en escombrera autorizada, con certificación correspondiente, previa revisión y aprobación del material por parte de la supervisión.
		Entrega producto Si <u>X</u> _____ No _____ Ubicación: https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Documents/DocumentDisplay/Detail?id=572180472&processCodeBuyer=&processCodeSupplier=&showDownloadDocument=False&inCommunity=True&asPopupView=true Documento: AVAL SUPERVISION - INICIO CONTRATO GGC-140.pdf
15	Presentar a la supervisión del contrato, certificado de disposición final de escombros	Porcentaje (%) de avance: 100 %
		Descripción del avance: Se entregó a la supervisión del contrato el certificado de disposición final de escombros, emitido por entidad autorizada y con licencia vigente.
		Entrega producto Si <u>X</u> No _____
16	Responder por la protección y conservación de las obras hasta la entrega y recibo en forma definitiva por el supervisor del contrato. La reparación de daños, si los hubiera, correrá por cuenta del Contratista y se hará a satisfacción de la supervisión	Porcentaje (%) de avance: 100 %
		Descripción del avance: Se ha garantizado la protección y conservación de las obras ejecutadas, sin presentarse daños que requieran reparación hasta la fecha.
		Entrega producto Si _____ No <u>X</u>

 Libertad y Orden	INFORME FINAL SUPERVISION PARA LIQUIDACION		 Instituto Colombiano Agropecuario
17	Proveer suficiente personal, herramienta, equipo y trabajar con los turnos necesarios para que el trabajo se realice de acuerdo con el programa de obra aprobado, cuando el contratista se atrase con respecto al programa de obra, el supervisor le puede exigir por escrito un plan de contingencia en el que aumente el número de turnos y/o la jornada de trabajo, sin costo adicional para el ICA	Porcentaje (%) de avance: 100 % Descripción del avance: Se proveyeron los recursos necesarios para la ejecución de la obra. Aunque se realizó una modificación en la cláusula del tiempo, se cumplió con el cronograma ajustado conforme a lo aprobado por la supervisión. Entrega producto Si ☒ X _____ No ☐ _____ Ubicación: https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Documents/DocumentDisplay/Detail?id=572180472&processCodeBuyer=&processCodeSupplier=&showDownloadDocument=False&inCommunity=True&asPopupView=true Documento: AVAL SUPERVISION - INICIO CONTRATO GGC-140.pdf	
18	Adecuar las instalaciones que requiera como campamento de obra, bodegas, almacenes, etc., y proveer la vigilancia que éstas requieran. Así mismo, al terminar las actividades contratadas, deberá dismantelar los campamentos provisionales y entregarlos en estado mejor o igual a como se le entregaron.	Porcentaje (%) de avance: 100 % Descripción del avance: Se adecuaron las instalaciones provisionales requeridas para el desarrollo del proyecto, garantizando su funcionamiento y seguridad conforme a lo establecido. Entrega producto Si ☐ _____ No ☒ X _____	
19	Suministrar y mantener durante la ejecución de la obra y hasta la entrega de esta, el personal profesional idóneo ofrecido y aprobado por el supervisor. Si el CONTRATISTA requiere cambiar el personal o profesional propuestos, deberá hacerlo con otro de un perfil igual al que se retiró, con previa aprobación del supervisor del contrato y cumpliendo con lo exigido en el pliego de condiciones.	Porcentaje (%) de avance: 100 % Descripción del avance: Se ha contado con el personal profesional idóneo ofrecido en la propuesta, sin requerirse cambios durante la ejecución del contrato. Entrega producto Si ☐ _____ No ☒ X _____	
20	Asumir los gastos correspondientes a la operación administrativa de la obra tales como útiles de oficina, equipos de cómputo, software, equipos de comunicaciones, planos de trabajo y en generales todos aquellos que requieran para su funcionamiento, los cuales se entienden incluidos en el A.I.U. de su propuesta.	Porcentaje (%) de avance: 100 % Descripción del avance: Se asumieron los gastos de operación administrativa requeridos para el desarrollo del proyecto, conforme a lo establecido en el A.I.U. del contrato. Entrega producto Si ☐ _____ No ☒ X _____	
21	Elaborar y presentar acta de inicio, parciales, de recibo final y liquidación final de obra	Porcentaje (%) de avance: 100 % Descripción del avance: Se elaboraron y presentaron las actas requeridas hasta la fecha, incluyendo el acta de inicio y actas parciales, conforme a los lineamientos contractuales.	

 Libertad y Orden	INFORME FINAL SUPERVISION PARA LIQUIDACION		
		Entrega producto Si ☒ No ☐ Ubicación: https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.6943276 Documento: - Acta de inicio GGC-140-2024.pdf - ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN GGC-140-2024.pdf	
22	Presentar al supervisor informes semanales del avance de obra, mensual e informe final de obra en medio magnético. La información mínima que debe contener cada informe se encuentra especificado en el Anexo 1. Anexo Técnico	Porcentaje (%) de avance: 100 % Descripción del avance: Se han presentado al supervisor los informes de avance semanal y mensual en medio magnético, conforme a los lineamientos del Anexo Técnico. Entrega producto Si ☒ No ☐ Ubicación:	
23	Llevar una memoria diaria o bitácora de obra de todos los acontecimientos, sucesos y decisiones tomadas en la ejecución de la obra, registrarse la visita de funcionarios que tengan que ver con el proyecto, y demás acontecimientos, debe permitir la comprensión general de la obra y desarrollo de las actividades de acuerdo con el cronograma de ejecución aprobado. Debe firmarse por el residente de obra. Esta bitácora deberá ser entregada previa suscripción del acta de recibo	Porcentaje (%) de avance: 100 % Descripción del avance: Se ha llevado la bitácora diaria de obra de forma continua y detallada, con registro de actividades, visitas y decisiones, firmada por el residente y lista para su entrega previa al acta de recibo. Entrega producto Si ☒ No ☐ Ubicación:	
24	Asistir a los comités semanales con el supervisor del contrato, que permita a las partes verificar el avance del contrato, el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista o cualquier aspecto técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico referente al mismo. Es obligación y responsabilidad del contratista la asistencia a estos comités de seguimiento con los profesionales aprobados de acuerdo con los temas a tratar, en el lugar y hora donde el contratante disponga	Porcentaje (%) de avance: 100 % Descripción del avance: Se ha asistido puntualmente a los comités semanales de seguimiento convocados por el supervisor del contrato, con la participación del personal profesional requerido. Entrega producto Si ☐ No ☒	
25	El Contratista se compromete a realizar una presentación en formato digital semanal ante los comités pertinentes, detallando el progreso de la obra en los aspectos financieros, administrativos, de seguridad y salud ocupacional (SST), así como en los temas ambientales. Esta presentación deberá incluir información fotográfica actualizada y detallada sobre el estado de avance en cada una de estas áreas, proporcionando a los comités una visión integral del desarrollo del proyecto	Porcentaje (%) de avance: 100 % Descripción del avance: Se han realizado y presentado semanalmente los informes digitales ante los comités, incluyendo información financiera, administrativa, SST, ambiental y fotográfica, conforme a los lineamientos establecidos. Entrega producto Si ☐ No ☒	
26	Mantener reserva sobre la información que legalmente lo amerite y que le sea suministrada para el desarrollo del contrato.	Porcentaje (%) de avance: 100 % Descripción del avance: Se ha garantizado la confidencialidad de la información suministrada durante la ejecución del contrato, conforme a lo establecido legal y contractualmente.	



Libertad y Orden

INFORME FINAL SUPERVISION PARA LIQUIDACION



		Entrega producto Si___No__X__
27	Reparar oportunamente y por su cuenta y riesgo, cualquier daño o perjuicio que ocasione en el sitio de la obra con ocasión de la ejecución del proyecto	Porcentaje (%) de avance: 100 %
		Descripción del avance: Durante la ejecución del proyecto no se han ocasionado daños en el sitio de la obra, por lo que no ha sido necesario realizar reparaciones.
		Entrega producto Si___No__X__
28	Documentar todas las solicitudes de cambios que puedan surgir durante la ejecución del proyecto, de forma que se tenga trazabilidad sobre las solicitudes de cambio aprobadas e implementadas, y su impacto en el proyecto	Porcentaje (%) de avance: 100 %
		Descripción del avance: Se documentó la solicitud de modificación en el tiempo y forma de pago, la cual fue aprobada y registrada conforme a los procedimientos establecidos para garantizar trazabilidad e impacto en el proyecto.
		Entrega producto Si__X____No_____ Ubicación: https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.6943276 Documento: - APROBACION CAMBIO DE PROFESIONAL - RESIDENTE DE OBRA.pdf - Modificaciones del contrato: CO1.CTRMOD.18147480
29	Cada vez que se realice alguna modificación a las cantidades de las actividades iniciales o se deba ejecutar una obra no prevista, se deberá diligenciar el formato de la entidad y ser aprobado por el supervisor	Porcentaje (%) de avance: 100 %
		Descripción del avance: Se presentó modificación en las cantidades de obra, la cual fue registrada en el formato oficial y aprobada por el supervisor conforme a lo establecido.
		Entrega producto Si__No__X____ Ubicación:
30	Medir y monitorear el progreso de las actividades del proyecto en términos de tiempo y presupuesto, usando indicadores cuantificables e informando de cualquier desviación prevista a la supervisión, para implementar las acciones preventivas y correctivas necesarias que permitan la comprensión del proyecto dentro de la línea de tiempo establecida.	Porcentaje (%) de avance: 100 %
		Descripción del avance: Se ha realizado monitoreo permanente al avance del proyecto en tiempo y presupuesto mediante indicadores de control, informando las desviaciones y aplicando los correctivos necesarios conforme a lo establecido.
		Entrega producto Si____No__X____
31	Entregar al supervisor las memorias de cálculo, los planos de diseño y los planos récord de obra el cual	Porcentaje (%) de avance: 100 %

 Libertad y Orden	INFORME FINAL SUPERVISION PARA LIQUIDACION		
	deberá ser adjunto al informe final y necesarios para la suscripción del acta de recibo.	Descripción del avance: Se entregaron al supervisor las memorias de cálculo, planos de diseño y planos récord de obra, los cuales se adjuntaron al informe final conforme a lo requerido para la suscripción del acta de recibo.	Entrega producto Si___No__X___ Ubicación:
32	Entregar al supervisor, las fichas técnicas y garantías de los materiales utilizados en la obra o proyecto arquitectónico (cuando aplique).	Porcentaje (%) de avance: 100 %	Descripción del avance: Se entregaron al supervisor las fichas técnicas y garantías de los materiales utilizados en el proyecto, conforme a los requerimientos técnicos aplicables.
		Entrega producto Si_____No__X___ Ubicación:	
33	Reemplazar de manera inmediata por cuenta del contratista aquellas personas, equipos, materiales y/o trabajos que a juicio de la supervisión sean inadecuados o ineficientes, o que por sus características constituyen un peligro para el personal o un obstáculo para la buena ejecución del contrato	Porcentaje (%) de avance: 100 %	Descripción del avance: Durante la ejecución del proyecto no se ha requerido el reemplazo de personal, equipos, materiales o trabajos, al contar con recursos adecuados y eficientes según lo evaluado por la supervisión.
		Entrega producto Si_____No__X___	
34	Realizar los cerramientos necesarios y tomar las medidas pertinentes para que la obra no afecte la prestación del servicio en la oficina local (cuando aplique).	Porcentaje (%) de avance: 100 %	Descripción del avance: Se realizaron los cerramientos y se implementaron las medidas necesarias para garantizar que la obra no interfiriera con la operación de la oficina local, conforme a lo establecido.
		Entrega producto Si_____No__X___	
35	Reparar las vías de acceso en los lugares de obra concernientes al presente contrato de obra, cuando se deterioren como consecuencia de la ejecución de las obras contratadas.	Porcentaje (%) de avance: 100 %	Descripción del avance: Se realizaron las reparaciones necesarias en las vías de acceso afectadas durante la ejecución de la obra, restituyéndolas a condiciones iguales o mejores a las existentes previamente.
		Entrega producto Si_____No__X___	
36	Realizar y mantener actualizado el balance de obra, el cual debe contener las actividades, cantidades y valores de las condiciones de obra contratadas, condiciones actualizadas, mayores y menores cantidades de obra y cantidades finales ejecutadas; documento que tiene por objeto el control de los recursos contractuales. Éste deberá ser presentado a	Porcentaje (%) de avance: 100 %	Descripción del avance: Se ha elaborado y mantenido actualizado el balance de obra, presentándolo a la supervisión con cada corte y reflejando adecuadamente las cantidades y valores ejecutados frente a lo contratado.

 Libertad y Orden	INFORME FINAL SUPERVISION PARA LIQUIDACION		
	la supervisión con cada corte de obra o cuando esta lo requiera.	Entrega producto Si ☒ No ☐ Ubicación: https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Documents/DocumentDisplay/Detail?id=572180472&processCodeBuyer=&processCodeSupplier=&showDownloadDocument=False&inCommunity=True&asPopupView=true Documento: AVAL SUPERVISION - INICIO CONTRATO GGC-140.pdf	
37	Conceptuar por escrito a través de sus profesionales acerca de cualquier evento técnico, administrativo, financiero, ambiental, SST y/o jurídica en desarrollo del contrato.	Porcentaje (%) de avance: 100 % Descripción del avance: Se han emitido los conceptos requeridos por parte de los profesionales responsables, dando respuesta oportuna a los temas solicitados por la supervisión en el marco del contrato. Entrega producto Si ☐ No ☒	
38	Responder ante el ICA todas las observaciones realizadas en cuanto a calidad, presupuesto, programación, seguridad industrial, manejo ambiental de la obra, manejo de personal y las demás inherentes al contrato	Porcentaje (%) de avance: 100 % Descripción del avance: Se ha dado respuesta oportuna y completa a las observaciones realizadas por el ICA en relación con la ejecución del contrato, garantizando la atención de cada aspecto señalado. Entrega producto Si ☐ No ☒	
39	Dar respuesta a los requerimientos relacionados con la ejecución del contrato que, por parte del ICA o comunidad se originen dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al recibo de estos.	Porcentaje (%) de avance: 100 % Descripción del avance: Se han atendido de manera oportuna todos los requerimientos emitidos por el ICA y/o la comunidad, cumpliendo con el plazo establecido de tres (3) días hábiles. Entrega producto Si ☐ No ☒	
40	Mantener en el sitio de las obras la programación de obra, planos de diseño y especificaciones técnicas de construcción actualizadas, así como autorizaciones, licencias y permisos, afiliaciones del personal a la seguridad, los diferentes planes y programas, etc., debidamente validados por la supervisión, en todo caso al inicio de las obras el contratista deberá tener afiliado al sistema de seguridad social todo el personal que tenga parte en la ejecución de estas	Porcentaje (%) de avance: 100 % Descripción del avance: Se mantuvo en sitio la documentación requerida, debidamente actualizada y validada por la supervisión, incluyendo afiliaciones completas del personal al sistema de seguridad social desde el inicio de actividades. Entrega producto Si ☒ No ☐ Ubicación: https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.6943276 Documento: AVAL SUPERVISION - INICIO CONTRATO GGC-140.pdf	
41	Cumplir todas las leyes laborales vigentes a la fecha de liquidación del contrato y al pago por su cuenta,	Porcentaje (%) de avance: 100 %	

 Libertad y Orden	INFORME FINAL SUPERVISION PARA LIQUIDACION		
	de todos los salarios y prestaciones sociales de Ley, del personal utilizado para la ejecución de la obra, personal administrativo y personal operativo y los demás que se requieran.	Descripción del avance: Se ha dado cumplimiento a las obligaciones laborales, garantizando el pago de salarios, prestaciones sociales y aportes a seguridad social del personal vinculado al contrato. Entrega producto Si ☒ No ☐ Ubicación: https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.6943276 Documento: AVAL SUPERVISION - INICIO CONTRATO GGC-140.pdf	
42	El Contratista deberá presentar a la supervisión para su aprobación mediante oficio, los soportes y facturas donde se demuestre la necesidad y justificación referente al valor del imprevisto sobre los costos relacionados del A.I.U; los cuales deben presentar en todos los casos, un descargo y/o soportabilidad que acredite el uso de estos recursos frente al ordenador del gasto. De no allegar la información requerida, o si la misma no está aprobada por la supervisión, no se realizará el pago de dicho concepto.	Porcentaje (%) de avance: 100 % Descripción del avance: Se presentaron imprevistos durante la ejecución del contrato; sin embargo, no se allegaron los soportes requeridos, por lo tanto, no fue posible gestionar el reconocimiento de estos gastos ante la supervisión, conforme a lo establecido contractualmente. Entrega producto Si ☐ No ☒	
43	En ningún caso, el Contratista podrá realizar modificaciones a las obligaciones, cláusulas, cantidades, montos y/o pagos pactados en el Contrato y deberán mantener bajo su riesgo los valores pactados en la Propuesta Económica. Sin embargo, de requerir algún cambio sobre las obligaciones cláusulas, cantidades, montos y/o pagos, deberá realizar la solicitud por escrito a la Supervisión contractual, quienes realizarán la EVALUACIÓN DE LAS RESPECTIVAS MODIFICACIONES CONTRACTUALES A QUE HAYA A LUGAR.	Porcentaje (%) de avance: 100 % Descripción del avance: Se presentaron modificaciones a las cláusulas 3, 5 y 6 del contrato, las cuales fueron solicitadas formalmente por escrito a la supervisión contractual, conforme a lo establecido. Estas fueron evaluadas y tramitadas como modificaciones contractuales según el procedimiento aplicable. Entrega producto Si ☒ No ☐ Ubicación: https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.6943276 Documento: Modificaciones del contrato CO1.CTRMOD.18147480	
44	El Contratista deberá entregar un Plan de manejo ambiental y SST en obra cinco (5) días hábiles posteriores a la firma del contrato y previa suscripción del acta de inicio, para mitigar los efectos ambientales y en materia de seguridad y salud en el trabajo, conforme a la normatividad legal vigente.	Porcentaje (%) de avance: 100 % Descripción del avance: Se entregó oportunamente el Plan de Manejo Ambiental y SST dentro del plazo establecido, cumpliendo con los requisitos legales y contractuales previos a la suscripción del acta de inicio. Entrega producto Si ☒ No ☐ Ubicación: https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.6943276	

 Libertad y Orden	INFORME FINAL SUPERVISION PARA LIQUIDACION		
		Documento: AVAL SUPERVISION - INICIO CONTRATO GGC-140.pdf	
45	Garantizar el cumplimiento a la normatividad ambiental vigente aplicable al objeto del contrato y a las acciones y lineamientos establecidos para la implementación de la Gestión Ambiental del ICA en la ejecución del contrato, sin costo adicional para la Entidad	Porcentaje (%) de avance: 100 % Descripción del avance: Durante la ejecución del contrato se ha dado cumplimiento a la normatividad ambiental vigente y a los lineamientos de gestión ambiental establecidos por el ICA, sin generar costos adicionales para la Entidad Entrega producto Si___No__X	
46	Cumplir con las normas establecidas sobre protección y preservación del medio ambiente y las que las autoridades ambientales competente expidan	Porcentaje (%) de avance: 100 % Descripción del avance: Se ha dado cumplimiento a las normas ambientales aplicables y a las disposiciones emitidas por las autoridades competentes, garantizando la protección y preservación del medio ambiente durante la ejecución del contrato. Entrega producto Si___No__X__	
47	El contratista deberá proveer a su personal los elementos de protección personal: cascos, tapabocas, guantes de carnaza, mascarilla de alta eficiencia, guantes de neopreno, bota media caña, gafas de protección y reemplazados toda vez su vida útil cumpla su ciclo.	Porcentaje (%) de avance: 100 % Descripción del avance: Se entregaron a todo el personal los elementos de protección personal exigidos y se realizó su reposición conforme al desgaste y vida útil, garantizando condiciones de seguridad adecuadas en la obra. Entrega producto Si___No__X__	
48	La recolección de residuos que se dispongan en la ejecución del contrato debe efectuarse por personal idóneo y capacitado en el manejo de residuos.	Porcentaje (%) de avance: 100 % Descripción del avance: La recolección de residuos generados durante la ejecución del contrato fue realizada por personal capacitado en su manejo, garantizando el cumplimiento de los protocolos ambientales y de seguridad establecidos. Entrega producto Si___No__X__	
49	Para el manejo de residuos y/o mercancías peligrosas se debe dar cumplimiento a lo estipulado en el Decreto 1609 de 2022. En caso de que aplique se deberá dar cumplimiento a las exigencias de la resolución 007 de 2011 del Ministerio de salud y protección social.	Porcentaje (%) de avance: 100 % Descripción del avance: Durante la ejecución del contrato se aplicaron los lineamientos del Decreto 1609 de 2002 y, cuando fue necesario, lo establecido en la Resolución 007 de 2011, garantizando un manejo seguro y conforme a la normatividad vigente de los residuos o mercancías peligrosas. Entrega producto Si__X__No___ Ubicación: https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&notice=CO1.NTC.6943276	

 Libertad y Orden		INFORME FINAL SUPERVISION PARA LIQUIDACION			
		Documento: AVAL SUPERVISION - INICIO CONTRATO GGC-140.pdf			
50	El contratista debe garantizar que, durante la ejecución del contrato, serán adoptadas e implementadas las normas de higiene, protección y de seguridad industrial, necesarias e indispensables para proteger y evitar riesgos o accidentes a cualquiera de sus trabajadores y a los funcionarios del ICA	Porcentaje (%) de avance: 100 %			
		Descripción del avance: Durante la ejecución del contrato se implementaron las normas de higiene y seguridad industrial requeridas, garantizando condiciones seguras para el personal de obra y los funcionarios del ICA.			
		Entrega producto Si___No__X_			
51	Si existe una diferencia del consumo de agua y/o energía (mayor consumo) con respecto al histórico de consumo en la sede, esta diferencia será cobrada al contratista, la interventoría será el encargado de verificar las diferencias.	Porcentaje (%) de avance: 100 %			
		Descripción del avance: Durante la ejecución del contrato, la interventoría verificó el consumo de agua y energía; en caso de presentarse diferencias con el histórico, estas fueron asumidas por el contratista conforme a lo establecido.			
		Entrega producto Si___No____ Ubicación:			

VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES AMBIENTALES:			
El Supervisor verificó el cumplimiento de las obligaciones ambientales.	N/A	SI (x)	NO ()

MEJORAS:		
Indique si con la ejecución del contrato se agrega valor a los bienes inmuebles de la entidad.	SI ()	NO (x)

ADQUISICIÓN DE BIENES TANGIBLES:		
Indique si con la ejecución del contrato se adquirieron bienes tangibles.	SI ()	NO (x)

PLACA DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	VALOR
(Adicione las filas que requiera)		\$
		\$

ADQUISICIÓN DE BIENES INTANGIBLES:		
Indique si con la ejecución del contrato se adquirieron bienes intangibles.	SI ()	NO (x)

RECIBO A SATISFACCION:		
Como supervisor del contrato manifiesto que he recibido a satisfacción los bienes y servicios conforme a lo establecido en el contrato.	SI (x)	NO ()
Observaciones: (N/A o informar si se presentaron anomalías en la entrega y recibo del bien o servicio)		

BIENES APORTADOS AL CONVENIO:		
Indique si EL ICA aportó bienes para la ejecución del convenio.	SI ()	NO (x)
PLACA DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	VALOR
(Adicione las filas que requiera)		\$
		\$
		\$

Los recursos generados por el convenio se manejaron a través de la cuenta No. 21004033489 del Banco caja social, la cual se encuentra CANCELADA, conforme lo

 Libertad y Orden	INFORME FINAL SUPERVISION PARA LIQUIDACION	 Instituto Colombiano Agropecuario
---	---	--

indica la certificación adjunta.

Mediante SISAD (número) del (fecha) el Grupo de Gestión Financiera certificó que los recursos relacionados anteriormente ingresaron a las cuentas de **EL ICA**.

7. EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA.						
CRITERIO	SUBCRITERIO	ITEM	MARQUE		VALOR ASIGNADO	PUNTAJE
			SI	NO		
CUMPLIMIENTO (25 PUNTOS)	TIEMPO DE ENTREGA	¿Se cumplieron los tiempos de entrega de bienes o la prestación de los servicios ofertados por el proveedor?	x		25	25
	CANTIDADES	¿Se entregan las cantidades solicitadas?	x			
CALIDAD (25 PUNTOS)	CONFORMIDAD	¿El bien o servicio cumplió con las especificaciones y requisitos pactados en el momento de entrega?	x		25	25
	FUNCIONALIDAD ADICIONAL	¿El producto comprado o el servicio prestado proporcionó más herramientas o funciones de las solicitadas originalmente?		x		
POS CONTRACTUAL (25 PUNTOS)	RECLAMACIONES	¿Se han presentado reclamaciones al proveedor en calidad o gestión?		x		25
		(*) ¿El proveedor soluciona oportunamente las no conformidades de calidad y gestión de los bienes o servicios recibidos?		x		
	SERVICIO POS VENTA	¿El proveedor cumple con los compromisos pactados dentro del contrato u orden de servicio o compra? (aplicación de garantías, mantenimiento, cambios, reparaciones, capacitaciones, entre otras)	x		25	
GESTION (25 PUNTOS)	PROCEDIMIENTOS	¿El contrato es suscrito en el tiempo pactado, entrega las pólizas a tiempo y las facturas son radicadas en el tiempo indicado con las condiciones y soportes requeridos para su trámite contractual?	x		25	25
	GARANTÍA	¿Se requirió hacer uso de la garantía del producto o servicio?		x		
		(*) ¿El proveedor cumplió a satisfacción con la garantía pactada?	x			
PUNTAJE TOTAL						100
CONVENCIÓN	SÍMBOLO SIGNIFICADO	PROVEEDOR TIPO A: EXCELENTE. Puntaje mayor o igual a 80 hasta 100 puntos. Se puede contratar nuevamente				
	(*) Se responde si la anterior pregunta tiene una ponderación de cero o SI	PROVEEDOR TIPO B: BUENO. Puntaje entre 46 hasta 79 puntos. Se invita nuevamente a procesos pero debe mejorar las observaciones presentadas por la entidad. La entidad (Supervisor) presentará las observaciones mediante oficio adjunto al presente formato.				
		PROVEEDOR TIPO C: MALO. Puntaje inferior o igual a 45 puntos. La entidad no debe contratar con este proveedor.				

8. OBSERVACIONES:	
EN MI CALIDAD DE SUPERVISOR/INTERVENTOR DEL CONTRATO, CERTIFICO QUE EN LA PLATAFORMA DE SECOP II SE ENCUENTRA CARGADA DE FORMA COMPLETA TODA LA DOCUMENTACIÓN SOPORTE CORRESPONDIENTE A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y ME HAGO RESPONSABLE POR LA VERACIDAD DE LA INFORMACIÓN Y DE LOS HECHOS REPORTADOS EN EL PRESENTE DOCUMENTO. EL SUPERVISOR/INTERVENTOR CONSTATO LA RELACION ENTRE EL VALOR DEL CONTRATO Y LAS SUMAS CANCELADAS COMO PORCENTAJE DE COTIZACION A SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES. CONSTA QUE, SEGÚN LA CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE FECHA 9 DE AGOSTO DE 2025 EXPEDIDA POR EL SUPERVISOR, LAS PARTES EJECUTARON EL OBJETO DEL CONTRATO Y CUMPLIERON CON LOS APORTES Y LAS OBLIGACIONES QUE FUERON PACTADAS, ALCANZANDO UN CUMPLIMIENTO PRESUPUESTAL DEL 85.06%. SI BIEN SE EJECUTÓ EL 100% DE LAS OBLIGACIONES, NO SE PRESENTARON INCIDENTES QUE REQUIRIERAN LA UTILIZACIÓN TOTAL DEL A.I.U. Y ADEMÁS SE PRESENTARON ITEMS ASOCIADOS AL PRESUPUESTO CON CANTIDADES 0. ADICIONALMENTE, MEDIANTE INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN PARA LIQUIDACIÓN DE FECHA 10 DE AGOSTO DE 2025, LA SUPERVISIÓN SOSTUVO QUE “INDUSTRIAS INTELECTUALES RICOB S.A.S.” EJECUTO TODAS LAS ACTIVIDADES PREVISTAS CONTRACTUALMENTE PARA LLEGAR AL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO. CON ELLO SE EVIDENCIA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES.	



INFORME FINAL SUPERVISION PARA LIQUIDACION



Para constancia se firma en Bogota D.C. a los diez (10) días del mes de agosto (08) de dos mil veinticinco (2025).

ARQ. VICTOR CAMILO CLAVIJO MORENO
SUPERVISION
GRUPO DE INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO

Nota: Anexe los documentos que soporten la información contenida en el presente informe.

Elaboro: Contratista Juana Valentina Moreno

Revisó: Ingeniera Leidy Johanna Morales